

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Wymieniona w uchwale działka Nr 81/32 o pow. 0.0144 ha położona w miejscowości Grzybowo jest oznaczona w ewidencji gruntów jako droga i może być sprzedana na powiększenie jednej z działek sąsiednich Nr 81/26 lub 80/14. teren ten, na którym faktycznie nie jest urządzona droga jest zbędny dla potrzeb komunikacyjnych gminy.

Cena wyjściowa do przetargu zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu kosztów przygotowania do sprzedaży oraz podatku VAT w wysokości 22% .